KEUTER
Grundbesitzverwaltung

KEUTER IMMOBILIENVERMARKTUNG
Rundum-Sorglos-Verkauf

Wir sind persönlich für Sie da!

Ihre umfassende Beratung steht bei uns an erster Stelle. In einem persönlichen Gespräch klären wir, wie Ihre Immobilie individuell und bestmöglich vermarket werden kann. Daher möchten wir Ihnen auch keine anonyme Marktwertanalyse zuschicken, sondern **laden Sie zu uns auf einen Kaffee ein – unverbindlich und kostenlos.**

Vereinbaren Sie Ihren Termin:

E-Mail: verkauf@keuter.de
Telefon: 02131 - 151 35 55

Nah und digital

Langjährige Erfahrung kombiniert
mit modernster Software.

Ihr Vorteil:
Wir leben, wo
Sie verkaufen!

IHRE SPEZIALISTEN FÜR:

- Hausverkauf
- Wohnungsverkauf
- Grundstücksverkauf
- Verkauf von Kapitalanlagen
- Verkauf aus Erbangelegenheiten
- Sale & Rent Back:
  Verkaufen und zur Miete
  wohnen bleiben

Unser Team für Sie in der Immobilienvermarktung

Kommen Sie zu uns und lassen Sie sich beraten. Sie können nicht zu uns kommen? **Wir kommen auch zu Ihnen nach Hause!**

Alexander Keuter
02131 - 151 35 33
akeuter@keuter.de

Michael Keuter
02131 - 151 35 18
mkeuter@keuter.de

Sandra Mühl
02131 - 151 35 35
smuehl@keuter.de

Jan-Christian Wisner
02131 - 151 35 56
jwisner@keuter.de

Rundum-Sorglos-Verkauf mit
KEUTER IMMOBILIENVERMARKTUNG

Jede Immobilie ist einmalig. Unsere regionalen Spezialkenntnisse stellen sicher, dass Ihre einzigartige Immobilie bestmöglich am Markt platziert wird. Die den Wert beeinflussenden Faktoren wie Zeit sowie Geld als auch Sympathie oder Diskretion verfolgen wir nach Ihren Vorgaben.

Wir entwickeln auch für Sie das passende Verkaufskonzept.

Der schnellste Weg an Ihr Ziel:

E-Mail: verkauf@keuter.de

Telefon: 02131 - 151 35 55

Unsere Leistungen im Überblick

Umfassende Beratung	✓	Individuelle Vermarktungsstrategie	✓
Marktwertanalyse unter Berücksichtigung Ihrer Zielvorgaben	✓	Koordination der Besichtigungen	✓
Beschaffung von fehlenden Objektunterlagen	✓	Durchführung der Besichtigungstermine nach Ihren Vorgaben	✓
Aufarbeitung der Objektunterlagen	✓	Bonitätsprüfung der Kaufinteressenten	✓
Erstellung von Fotodokumentationen und Grundrissen	✓	Vorbereitung des notariellen Kaufvertrags	✓
360° Rundschau	✓	Begleitung zum Notariat	✓
Sicherstellung der Vorlage eines Energieausweises	✓	Stichtagsgenaue Aufteilung der Bewirtschaftungskosten	✓
Erstellung eines hochwertigen Exposés	✓	Schlüsselübergabe mit Übergabeprotokoll	✓

IHRE VORTEILE IM ÜBERBLICK:

- Persönlich, indviduell, schon immer vor Ort
- Bezahlung nur bei Erfolg
- Langjährige und regionale Erfahrung im Immobilienverkauf
- Vorliegende Referenzdaten vergleichbarer Immobilien

Ø 2,975 %*

inkl. gesetzl. MwSt.

*Individuelle Preisvereinbarungen möglich

4,9
EXZELLENT
100% empfehlen Sie weiter
IMMOBILIENSCOUT24

Immo Scout24
PREMIUM PARTNER
2013 - 2022
Top bewertet

Bewertungen ImmobilienScout24 Stand 2/2022

Keuter Grundbesitzverwaltung

Ihre Spezialisten für:

- Verkauf
- Mietverwaltung
- Sondermietverwaltung
- WEG-Verwaltung

IMMOBILIENVERMARKTUNG

RUNDUM-SORGLOS-VERMARKTUNG

Kurzmöglichster Erfolg durch langjährige Erfahrung auf dem Immobilienmarkt

Keuter Grundbesitzverwaltung GmbH
Ludwig-Erhard-Straße 8
41564 Kaarst

Telefon
Zentrale 0 21 31 - 151 35 - 55
Telefax 0 21 31 - 151 35 - 99

Online
E-Mail verkauf@keuter.de
Internet www.keuter.de

Geschäftszeiten
Montag - Freitag 8.00 - 13.00 Uhr
14.00 - 18.00 Uhr

oder nach Vereinbarung

Der schnellste Weg an Ihr Ziel:

www.keuter.de verkauf@keuter.de

Geschäftsführer
Alexander Keuter
Betriebswirt (HWK)

Michael Keuter
geprüfter Immobilienfachwirt
und Immobilienwirt (Dipl. DIA)

KEUTER
Grundbesitzverwaltung